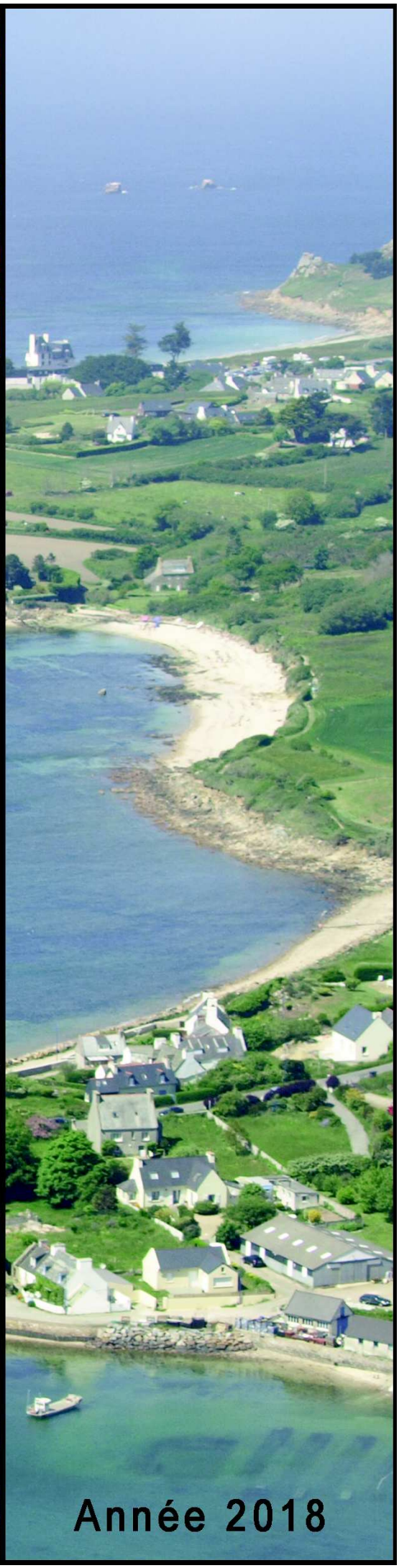


★★★

La Villa Roc'h Velen

www.villa-plougasnou.com

Année 2018

La Villa Roc'h Velen

Pour vos évènements privés ou familiaux, nous vous proposons à la location notre Villa.

Ancien hôtel de la Baie de Morlaix, transformé en une grande maison d'accueil polyvalente pour groupe, séjour entre amis, séminaire, mariage, fête de famille, assemblée, réunion de promotion, vacances, etc... pour collectivités, entreprises ou particuliers.

Location de la Villa pour un hébergement de 14 personnes avec possibilité d'autres couchages. Les 7-8 chambres apportent confort et indépendance pour tous.

Face à la mer, la Villa domine l'entrée de la Baie de Morlaix. Venez découvrir notre belle région dans ce lieu sauvage et discret...

L'intérieur

Chambres

- Avec vue mer
- Avec vue campagne
- Minibar
- Double vitrage
- Ecran plat TNT
- Intercom
- Tout confort
- WC
- Salle de bain ou salle d'eau

Grand Salon

- Meublé avec canapé
- 4 fauteuils, Pouf
- Bibliothèque
- Table basse
- Piano droit
- Ecran plat 127 cm HD
- Lecteur DVD
- Chaine hifi
- Bar

Salle à manger

Meublée avec 2 tables, 18 chaises, 2 vaisseliers bretons, buffet bas, une desserte. Vous aurez une vue imprenable sur le jardin et la mer grâce à la grande baie vitrée. Accès direct sur terrasse et jardin avec éclairage de nuit.

L'intérieur

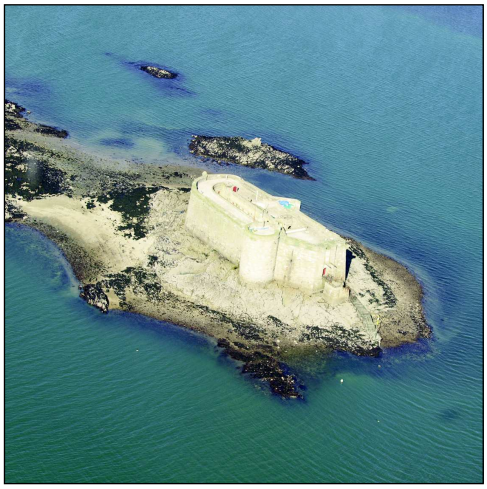
La Villa vous propose un confort pour votre séjour :

- **Une buanderie** équipée d'un lave linge 7 kg, sèche linge, table et fer à repasser, étendage pour le linge.
- **Un bureau accueil** équipé avec : Accès Internet CPL et Wifi, photocopieur, standard intercom, digicode d'entrée de la Villa.
- **Une cuisine** avec un équipement professionnel : piano de cuisson à induction, 3 fours, micro-ondes, chambre froide, réfrigérateur, 2 grands éviers à 2 bacs, 1 local attenant pour la "plonge vaisselle".

L'extérieur

A l'extérieur de la Villa, vous pourrez vous détendre dans le grand jardin fleuri sur une chaise longue, ou sur la terrasse.
Plusieurs jeux pour enfants (balançoire, toboggan,...) sont à votre disposition lors de votre séjour.
Profitez d'un barbecue à gaz pour 14 personnes.

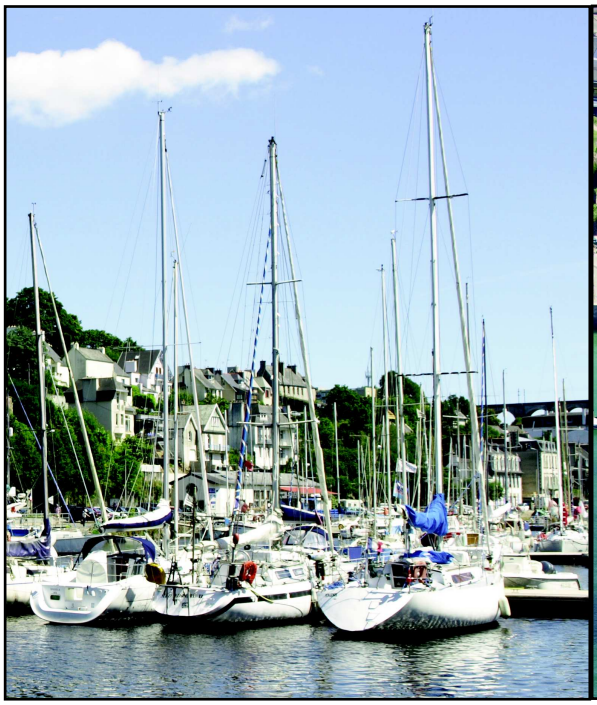
Les Alentours



Venez découvrir les magnifiques sites des côtes bretonnes :

- Les plages de St Samson à 200 m de la Villa,
- Les randonnées pédestres sur le GR34,
- L'équitation et les balades à cheval,
- La voile, planche à voile...
- La plongée sous marine et les balades à la palme,
- Morlaix : sa vieille ville et son port,
- l'Île de Batz, de Bréhat,... Le Grand Cairn de Barnénez,
- La Côte de Granit Rose,
- Le Pays des enclos,
- Les Monts d'Arrée,

Et de nombreux autres lieux et loisirs à proximité.



Les Prestations

- Les prestations comprises -

- **Pour la durée de votre séjour :**

- Fourniture des draps, des taies d'oreillers et de traversins, par chambre...
- Fourniture de serviettes grande et petite, gant de toilette, par personne...
- Fourniture d'un tapis de bain par chambre...
- Fourniture de linge pour la durée de votre séjour avec remplacement chaque semaine.
- **Sont compris** : le chauffage central, le gaz, l'électricité, l'eau chaude et froide, les produits d'entretien courants, le ménage en fin de séjour, la télévision et les accès à Internet en illimité.

- **Pour votre arrivée :**

- Produits d'accueil dans vos chambres...
- Les lits faits...
- Accueil personnalisé...
- Panier de produits du terrroir offert pour tout séjour d'une semaine...

- Les prestations à la demande -

- Location vidéo-projecteur, écran, ordinateur,...

- Location de vélos (VTT, VTC, VAE, Tandem...), kayaks (mono, bi-places, tri-places), Stand up paddle board,... Pour ce matériel il est préférable de réserver à l'avance : Tarifs sur le site internet : www.morlaix-loisirs.com

- Organisation de randonnées pédestres, équestres, nautiques ou cyclotouristes...

- Organisation de visites, visites guidées et autres à votre convenance...

- Transport possible de bagages...

Pour les tarifs, n'hésitez pas à nous contacter, nous vous établirons un devis.

Les Tarifs

- Location de la Villa Roc'h Velen -
(Pour 14 personnes)

- **Formule de base, charges et ménage compris en fin de séjour :**

- Tarif à la semaine :
  - Toute l'année : 2.360 € *(soit moins de **25 € par jour** et par personne)*

- Tarif au Week End :
  - Toute l'année : 960 € *(le Week End ou 2 jours en semaine)*

- **Autres tarifs et location pour événement :**

- Contactez-nous par téléphone, Email pour avoir un devis selon la durée du séjour que vous souhaitez.

- **Réservation :**

- A la réservation, des arrhes à titre d'acompte sont encaissées pour valider votre séjour, à hauteur de 40 % du montant total de votre location.
- Le solde de la location s'effectue à l'arrivée du séjour.
- Une caution de 1.000 € vous sera demandée. En cas de dégradation de matériel, le loueur procèdera à la remise en état ou au remplacement par l'identique à sa charge.

- **Nos amis les animaux :**

- Sont acceptés sur demande et à titre gracieux. Maximum 2 animaux.

La Villa Roc'h Velen SARL

7 route des Roches Jaunes
Saint Samson - 29630 Plougasnou

Tél. : 02.98.72.30.62
Portable : 06.09.44.45.47
Courriel : roch.velen@wanadoo.fr
Site Internet : www.hotelrochvelen.fr

Pour vos Événements

- Les prestations -

- **Organisation de vos buffets, déjeuners, dîners par traiteur ou cuisinier....**

- Dans le cadre d'un hébergement de deux jours au minimum, possibilité de faire un événement sous tente ou barnum extérieur (5m x 8m), chauffage suivant saison, éclairage par néons, tables et chaises installées par nos soins.

POUR 30 PERSONNES, FORFAIT TTC DE 423,00 €UROS POUR LA LOCATION DU MATÉRIEL, LES CHARGES, LA MISE EN PLACE ET LA GESTION DE L'ÉVÉNEMENT.

- Traiteur ou cuisinier à choisir vous-même et à régler directement.

- Pour un nombre de participants plus important, merci de nous contacter et prévoir 10,00 €uros TTC par personne supplémentaire (10 maximum).

- **Personnel d'entretien/ménage/cuisine, de service :**

Suivant les disponibilités de notre équipe.

- **Animations :**

Organisation de vos animations lors de vos événements avec nos partenaires locaux.